

Geachte leden van de gemeenteraad,

Dinsdag 8 september staan de plannen voor het Veerplein (opnieuw) op de agenda van de carrouselvergadering. De afgelopen weken hebben bewoners van het Veerplein per brief aan uw raad hun zorgen over deze plannen uitgesproken en is hiervoor ook in de media aandacht geweest. Donderdag 3 september heeft Koninklijke BLN- Schuttevaer zich in de media uitgelaten over de plannen.

Als verantwoordelijk portefeuillehouder voor het project Veerplein hecht ik eraan het gesprek over de plannen voor het Veerplein met uw raad te voeren. Om te voorkomen dat de reactie van het college op de zorgen van omwonenden en Schuttevaer een te groot beslag op de agenda van komende dinsdag leggen, stuur ik u deze reactie schriftelijk. Op die manier kunt u daar vóór de vergadering kennis van nemen. De beantwoording van de schriftelijke vragen van ABZ vindt u op de stukkenlijst.

Allereerst: de plannen voor het Veerplein zijn uitgewerkt binnen de vier door de raad vastgestelde uitgangspunten in de visie op het gebied, te weten:

1. We hogen de kade/rivieroever op voor betere waterveiligheid;
2. We maken een aantrekkelijk en groen verblijfsgebied voor bezoekers, bewoners en ondernemers;
3. We maken het gebied autoluw, maar wel met de auto bereikbaar. Op een aantal plekken (de wandelpromenade) is de auto niet welkom.
4. We versterken de verbindingen met het omliggend gebied.

Hieronder leest u puntsgewijs de reactie van het college op de verschillende vragen en opmerkingen.

Parkeren voor bewoners

In hun brieven van 15 juni (namens bewoners van het Witte Paard) en 25 augustus (namens meerdere VvE's rond het Veerplein en Maasplein) stellen de bewoners dat parkeren op het Thorhoofd en tegenover de aanlegsteiger van de Waterbus voor de leden van VvE Maaszicht behouden moet blijven. In de eerste brief geven de bewoners aan dat ook bezoekers hier moeten kunnen blijven parkeren, in de tweede brief spreken zij over parkeren exclusief voor vergunninghouders en niet langer (ook) voor bezoekers.

In de carrouselvergadering van 30 juni jl. stelden bewoners van het Witte Paard dat zij in het nieuwe plan 200 meter zouden moeten lopen om van hun geparkeerde auto naar hun woning te komen. Om inzichtelijk te maken hoe groot die afstand van 200 meter ten opzichte van de ingang naar de woningen is, is op de tekening een cirkel van 200 meter getekend. Daaruit wordt duidelijk dat de werkelijke afstand tot de parkeerplaatsen in de nieuwe situatie ruim binnen die cirkel ligt. Zie ook de beantwoording van de raadsvragen.

Reactie college:

Het aantal parkeerplaatsen in het plan blijft gelijk, alleen worden ze anders gesitueerd binnen het gebied. Dit om ruimte te maken voor een wandel- en fietsboulevard langs het water. De parkeerplaatsen zijn voor algemeen gebruik behoudens algemene en/of op kenteken gereserveerde invalidenparkeerplaatsen. Voor een klein deel van de Nieuwstraat geldt dat daar uitsluitend parkeren

is toegestaan voor vergunninghouders omdat het aangrenzende Marsdiep niet geschikt is als aan- en afvoeroute voor bezoekend verkeer. Er moet ook binnen het gebied ruimte blijven voor bezoekers van ondernemingen. Op rustige dagen is er geen parkeerdruk; van donderdag tot zondag is meer parkeerregulering nodig (door uitbreiding van betaald parkeren).

Eenrichtingsverkeer op Veerplein en voor Maasflat

Een deel van de bewoners wil eenrichtingsverkeer op het Veerplein en voor de Maasflat.

Reactie college:

Eenrichtingsverkeer leidt tot een toename van verkeer voor de Maasflat en is bovendien minder veilig omdat dan harder gereden zal worden op het Veerplein. Daarom is er in het plan niet gekozen voor eenrichtingsverkeer.

Paviljoen op het Thorhoofd

De bewoners geven aan geen paviljoen te willen op het Thorhoofd.

Reactie college:

Er is in het plan geen concreet voorstel opgenomen om een paviljoen op het Thorhoofd te bouwen. Wel is er *ruimte* voor een paviljoen. Hiermee willen we een particulier of marktpartij de gelegenheid bieden met een initiatief voor zo'n paviljoen te komen. Deze zal dan wel een wijziging op het huidige bestemmingsplan moeten indienen waarvoor een aparte planprocedure moet worden gevolgd.

Parkeergarage op de Werf

Bewoners stellen voor een tweelaagse parkeergarage op de Werf aan te leggen om zo te voorzien in de gewenste parkeervoorziening dichtbij de woningen.

Reactie college:

Deze door de bewoners gewenste voorziening is, zoals al eerder aan de bewoners is toegelicht, niet verantwoord te exploiteren door de gemeente.

Voorzieningen voor schepen (interview Schuttevaer)

In een interview met AD/De Dordtenaar op 3 september jl. reageerde Koninklijke BLN-Schuttevaer bij monde van woordvoerder Ronald Versloot op de voorzieningen voor plezier- en beroepsvaart in de plannen voor het Veerplein. Hij geeft aan dat er geen ruimte nodig is voor plezierjachten, dat er een afmeergelegenheid voor binnenschepen gewenst is bij kade Zomerlust en voor de Maasflat en dat de sleepboten van Van der Wees verplaatst zouden moeten worden naar de nieuw aan te leggen afmeersteiger op de plaats van de huidige strekdam bij het Maasplein.

Reactie college:

Er is nu sprake van een boodschappenkade met maximaal drie uur aanmeertijd voor de kade Zomerlust. In het nieuwe plan is het voorstel om deze faciliteit aan de buitenzijde van de nieuw aan te leggen afmeersteiger te maken. Dit kan door de afmeersteiger terugliggend van het Thorhoofd te maken. Aan de buitenzijde is dan de boodschappenkade mogelijk met de gelegenheid de auto via de steiger op het Thorhoofd af te zetten.

Tussen de steiger en de huidige aanlegplek van Van der Wees is dan geen ruimte voor binnenvaart omdat dit de bedrijfsvoering van Van der Wees verstoort. Dat geldt ook als het haventje vol met plezierjachten komt te liggen. Er is wel ruimte voor bijvoorbeeld watertaxi's etc. Dit deel van het plan wordt met Van der Wees verder uitgewerkt. Rijkswaterstaat is akkoord met dit voorstel. Verplaatsing van de Waterbushalte, zoals ook door Schuttevaer voorgesteld, is niet aan de orde.

Ik vertrouw erop hiermee de vragen en opmerkingen voor u beantwoord te hebben. Mocht u na het lezen van deze brief toch nog vragen hebben; maandagavond bezoek ik de fracties om daar indien gewenst een nadere toelichting te geven.

Met vriendelijke groet,

Jos Huizinga