

Raadsvoorstel en -besluit

2023-0023496

Jacqueline van Dongen

Afdeling: Realisatie

17/03/23

Bijlage 1 - Kaart bruggen
Oostkeetshaven en Balkengat.pdf

Budgetvrijgave en budgetaanvraag vervanging bruggen Maaspad

Aan de leden van de raad,

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor op grond van artikel 108 van de Gemeentewet en artikel 3, eerste lid, onderdeel d van de Financiële verordening Zwijndrecht te besluiten:

1. akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van een investeringsbudget van € 826.000,- voor het vervangen van twee bruggen aan het Maaspad in Zwijndrecht en de kapitaallasten hiervan te dekken via het al opgenomen investeringsbudget in het gemeentelijk investeringsprogramma;
2. akkoord te gaan met het aanvullend beschikbaar stellen van een aanvullend investeringsbudget van € 350.000 als gevolg van algehele prijsstijgingen;
3. de aanvullende kapitaallasten van € 11.100,- te verwerken in de begroting vanaf 2024 ten laste van het geraamd resultaat.

De secretaris,

De burgemeester,

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van

De griffier,

De voorzitter,

Toelichting

Inleiding

Langs de oever van de Oude Maas in Zwijndrecht loopt het Maaspad. Het Maaspad is een wandelroute die het Veerplein verbindt met het Noordpark. De bruggen over de Oostkeetshaven en het Balkengat maken onderdeel uit van het Maaspad. Dit is een bijzondere plek in de gemeente met uitzicht op de Oude Maas en de historische binnenstad van Dordrecht. Bij het ontwerp van de bruggen is rekening gehouden met de ligging van de bruggen, de relatie van de bruggen tot elkaar en de omgeving. Er is vanuit stedenbouwkundig perspectief gekozen voor een recht, transparant en rank ontwerp om zo het zicht op het water en Dordrecht zo open mogelijk te houden. Een situatietekening en twee schetsontwerpen zijn als bijlage van dit voorstel opgenomen. Uit inspecties is gebleken dat de bruggen gebreken vertonen die vervanging van de bruggen noodzakelijk maakt. De bruggen hebben onder andere last van houtrot. Het vervangen van losse onderdelen is niet langer een optie omdat de bruggen zowel technisch als economisch zijn afgeschreven. Daarom is in de begroting ook al rekening gehouden met de vervanging van de bruggen.

Met voorliggend voorstel wordt u gevraagd om het voor de vervanging opgenomen bedrag in de begroting vrij te geven en daarnaast als gevolg van prijsstijgingen in de markt aanvullend budget beschikbaar te stellen.

Eerdere besluitvorming

2022-0165171 - Begroting 2023 en meerjarenraming 2024-2026

Op 8 november 2022 heeft uw raad de begroting vastgesteld. Het gemeentelijk investeringsprogramma, waarin de vervanging van de bruggen is opgenomen, maakt integraal onderdeel uit van de begroting (pagina 70). In totaal is er voor de vervanging van de bruggen € 865.000,- opgenomen in het investeringsprogramma.

2016-14037 Financiële verordening gemeente Zwijndrecht

Op 8 november 2016 heeft uw raad de financiële verordening vastgesteld. In de financiële verordening is opgenomen dat het college voor investeringen die zijn opgenomen in het investeringsprogramma maar hoger zijn dan € 200.000,- (bruto) voorafgaand aan het aangaan van verplichtingen een apart voorstel aan de raad voorlegt.

Beoogd effect

Het beoogd resultaat van voorliggend voorstel is dat de benodigde financiële middelen beschikbaar worden gesteld voor de vervanging van de twee bruggen. Het effect dat daaruit voortvloeit is dat de voetgangersverbindingen over de Oostkeetshaven en het Balkengat behouden blijven.

Argumenten

1.1 De bruggen zijn aan vervanging toe.

Uit inspecties is gebleken dat de bruggen gebreken vertonen die vervanging van de bruggen noodzakelijk maakt. De belangrijkste reden om tot vervanging over te gaan is de houtrot, maar daarnaast zijn nog een aantal andere tekortkomingen geconstateerd. De bruggen dateren uit 1985 en hebben reeds hun technische en economische levensduur bereikt.

1.2 Voor investeringen die zijn opgenomen in het investeringsprogramma boven de € 200.000,- (bruto) is een raadsbesluit nodig.

In de Financiële verordening gemeente Zwijndrecht (2016-14037) is afgesproken dat voor investeringen die zijn opgenomen in het investeringsprogramma maar hoger zijn dan € 200.000,- (bruto), het college voorafgaand aan het aangaan van verplichtingen een apart voorstel aan de raad voorlegt. Het benodigde investeringsbedrag voor de vervanging van de twee bruggen is hoger dan € 200.000,- en wordt daarom met dit voorstel aan uw raad voorgelegd.

Budgetvrijgave en budgetaanvraag vervanging bruggen Maaspad

2.1 Door prijsstijgingen in de markt is het investeringsbudget onvoldoende.

Voor de vervanging van de twee bruggen is aanvullend investeringsbudget nodig als gevolg van prijsstijgingen in de markt. Specifiek voor dit project hebben de prijsstijgingen van staal de grootste impact.

3.1 De financiële gevolgen van het aanvullend benodigde investeringsbudget moeten worden verwerkt in de begroting 2024 e.v.

In de begroting 2024 en de meerjarenraming is geen rekening gehouden met de kapitaallasten van het aanvullend benodigde investeringsbudget.

Kantttekeningen

1.1 Het is ook mogelijk om de bruggen niet te vervangen.

Als de bruggen niet worden vervangen zullen de bruggen op termijn moeten worden afgesloten omdat als gevolg van de tijdens de inspecties geconstateerde tekortkomingen de veiligheid op termijn niet langer gegarandeerd kan worden. De benodigde reparaties zijn gezien de huidige staat van de bruggen economisch niet haalbaar.

Extern draagvlak

Het Maaspad is een bijzondere plek langs de Oude Maas, waar inwoners prettig kunnen wandelen. De bruggen over de Oostkeetshaven en het Balkengat vormen voor voetgangers essentiële schakels in de verbinding tussen het Veerplein en het Noordpark. Bij het ontwerp van de bruggen is rekening gehouden met het behouden en versterken van het zicht op het water en de historische binnenstad van Dordrecht. Bij de brug van de Oostkeetshaven wordt daarnaast in de leuning een verwijzing gemaakt naar de vroegere functie van de haven.

Duurzaamheid

In de voorbereiding is op basis van de Milieukostenindicator (MKI)* gekozen om de brug van staal in combinatie met hout te maken. Staal heeft ten opzichte van bijvoorbeeld composiet het voordeel dat het 100% te recycleren is. Daarnaast worden in het kader van circulariteit delen van de oude bruggen, die nog in goede staat verkeren, hergebruikt. Het uitgangspunt is dat de bestaande dekdelen van de huidige brug over het Balkengat worden gebruikt in het dek van de nieuwe brug over de Oostkeetshaven. De nieuwe bruggen worden ontworpen voor een periode van 100 jaar.

**De Milieukostenindicator (MKI) is een indicator die alle relevante milieueffecten, die ontstaan tijdens de levenscyclus van een product, weegt en samenvat in één score.*

Aanpak/uitvoering/evaluatie

Nadat door uw raad het beschikbare budget wordt vrijgegeven en het aanvullende budget beschikbaar wordt gesteld worden de werkzaamheden aanbesteed conform het inkoop- en aanbestedingsbeleid. De planning is dat de uitvoering plaatsvindt in het derde en vierde kwartaal van 2023. Gedurende de uitvoering van de werkzaamheden zijn beide bruggen elk zes weken niet toegankelijk.

Communicatie/publicatie/participatie

Omdat het een 1-op-1-vervanging betreft is er mede aan de hand van de Participatiewijzer voor gekozen om in te zetten op informeren. Voor de gebruikers van de bruggen is het belang om te weten wanneer het Maaspad tijdelijk gestremd is. Hiervoor wordt een bericht geplaatst in Stadsnieuws en worden de gebruikers ter plaatse geïnformeerd met een bord. De direct omwonenden worden per brief geïnformeerd.

Budgetvrijgave en budgetaanvraag vervanging bruggen Maaspad

Personeel/organisatie/SCD

Het voorliggende voorstel heeft geen personele consequenties.

Financiën

Voor de vervanging van de twee bruggen is in totaal € 865.000,- opgenomen in het Investeringsprogramma. Hiervan is in de voorbereiding al € 39.000,- benut. Met voorliggend voorstel vragen wij u om het resterende budget (€ 826.000,-) vrij te geven.

Als gevolg van de algehele prijsstijgingen in de markt en in het bijzonder de prijsstijging van staal is daarnaast een aanvullend budget van € 350.000,- benodigd. De prijsstijging is niet voorzien in de ramingen. In de financiële verordening is opgenomen dat de raad altijd moet besluiten op het ramen van een nieuw investeringsbudget, op het moment dat deze niet in de begroting is opgenomen. Dit moet omdat in de begroting het investeringsvolume per programma in zijn totaliteit wordt vastgesteld (artikel 3, eerste lid, onderdeel c). Een nieuwe investering gaat boven dit plafond.

Beheer en onderhoud

De gevolgen van de vervanging voor het onderhoudsbudget bruggen is verwaarloosbaar. Twee oude houten bruggen vragen weliswaar meer onderhoud dan twee nieuwe stalen bruggen maar tegelijkertijd wordt de rest van het areaal bruggen ook weer een jaar ouder dus onder de streep zijn de gevolgen niet dusdanig dat we het onderhoudsbudget voor bruggen kunnen verlagen.

Afschrijvingstermijn

In de Nota waardering en afschrijving is alleen een afschrijvingstermijn voor bruggen van 60 jaar opgenomen. De kapitaallasten van het aanvullende budget (€ 350.000,-) bedragen daarmee € 11.100,-.

Boekwaarden

In de gemeentelijke administratie bevinden zich geen oude resterende boekwaarden van investeringen uit het verleden die afgeboekt moeten worden als gevolg van de vervanging van de bruggen.

Geraamd resultaat

Het geraamd resultaat op het moment van adviseren (22-2-2023) is als volgt:

- 2023 € 446.000,- positief
- 2024 € 1.128.000,- positief
- 2025 € 1.798.000,- positief
- 2026 € 7.017.000,- nadeel